



# COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 30 DEL 27/11/2012

**OGGETTO: ADOZIONE MODIFICA CONVENZIONE PIANO DI RECUPERO CASCINA CONTINA**

\*\*\*\*\*

Il giorno 27/11/2012, alle ore 21:00, presso questa sede comunale, convocati in seduta straordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Sindaco, notificato a norma di Legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno la cui documentazione è stata depositata nei termini di regolamento comunale.

Assume la presidenza il Sindaco, DEL BEN DANIELE, assistito dal Segretario Comunale DOTT.SSA ANNACHIARA AFFAITATI.

Assessori esterni: partecipa LIBERALI MARIO.

Dei Signori Consiglieri in carica a questo Comune:

### Presenti

DEL BEN DANIELE  
VENGHI CLAUDIO  
CRESPI ALESSANDRO  
ORENI MONICA  
PIAZZONI DANIELE  
VEDOVATI MAURIZIO  
MARELLI CHIARA  
PARACCHINI CARLO  
CAPOTI FRANCESCO  
MORELLI MARCO  
RADICI UMBERTO  
BIELLI ORIETTA  
TOSCANO FRANCO

### Assenti/Assenti giustificati

**Membr i ASSEGNATI 13 PRESENTI 13**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## II CONSIGLIO COMUNALE

**Il Sindaco - Presidente** introduce il punto;

**Il Responsabile del Settore Tecnico Arch. Pietro Codazzi** illustra la proposta;

Vista la seguente relazione – proposta:

Considerato che il comune di Rosate ha approvato una convenzione per il recupero della cascina Contina;

Visto che in data 17 dicembre 2001 è stata stipulata un'appendice alla convenzione n. rep. 122869 registrata a Pavia il 21 dicembre 2001 n.1378 a rogito dott. Francesco Albertario;

Visto che la soc. Contina cooperativa a r.l. ha espresso l'esigenza di modificare nuovamente alcuni dei contenuti della convenzione in atto;

Visto che le modifiche riguardano precisazioni sulle urbanizzazioni, la modifica di alcune destinazioni di immobili e la realizzazione di strutture per l'attività agricola come da proposta formulata dalla soc. Contina;

Considerato che:

- sulla suddetta proposta si è espressa la Commissione urbanistica nella seduta del 24/10/2012 con parere favorevole;
- gli interventi agricoli essendo degli ampliamenti potranno essere realizzati unicamente nel rispetto delle normative riguardanti le zone agricole sia per quanto attiene gli aspetti quantitativi sia per la titolarità del Permesso di Costruire che potrà essere rilasciato unicamente a soggetti in possesso dei requisiti di legge;
- il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente trattandosi di un intervento in zona agricola, all'esterno del centro abitato, su aree di privati, senza corresponsione di oneri e senza realizzazione di opere di urbanizzazione a scomputo o in cessione.

Visto il parere favorevole del Responsabile di Servizio sotto il profilo della regolarità tecnica;

Dopo ampia discussione con l'intervento dei **Consiglieri Sig.a Orietta Bielli, Sig. Umberto Radici e Sig. Franco Maria Toscano**, con le conseguenti risposte data dal Responsabile del Settore Tecnico Arch. Pietro Codazzi e dal Sindaco – Presidente, come da registrazione audio conservata in atti;

Alle ore 22.04 essendo presenti e votanti n. 13 consiglieri comunali

Con voti:

Favorevoli nr. 12

Astenuti nr. 1 (Toscano Franco Maria)

### DELIBERA

- 1 di adottare la proposta di modifica della convenzione per il recupero della C.na Contina come da elaborati predisposti dal richiedente e che riguarda gli articoli 1-2-4-5-e 12 (schema di appendice e 2 tavole grafiche, queste ultime allegate al solo atto originale);
- 2 di depositare la deliberazione di adozione, unitamente agli elaborati, per 15 giorni nella segreteria comunale e di pubblicare apposito avviso all'albo pretorio comunale. Dando atto che durante il periodo di pubblicazione chiunque ha facoltà di prenderne visione e nei successivi 15 giorni di presentare osservazioni ai sensi dell'art.14 commi 2-3 della Legge Regionale n.12 dell'11 marzo 2005;



Successivamente, stante l'urgenza di dar seguito al suddetto atto,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

con voti favorevoli 12 e astenuti 1 (Toscano Franco Maria), espressi in forma palese dai nr. 13 Consiglieri presenti, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 D.Lgs.n.267/200.

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be the name of the official responsible for the document.

COMUNE DI ROSATE  
SEDUTA DI GIUNTA / CONSIGLIO DEL 27/11/2019 DELIBERA N. 30

=====

**OGGETTO:**

**Adozione modifica convenzione piano di recupero cascina Contina.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

li, 27/11/2019 \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Interessato  
f.to Arch. Pietro Codazzi

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole.

li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria  
f.to Dott.ssa Giulia Mangiagalli

---

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Si esprime parere favorevole alla citata \_\_\_\_\_ di bilancio.

li, \_\_\_\_\_

f.to Il Revisore del Conto

---



Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Del Ben Daniele

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

---

**PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 06/12/2012 al 21/12/2012

Rosate, 06/12/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

---

**ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 14/12/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

---

**COPIA CONFORME**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo, *ovvero gli allegati*

Rosate, 06/12/2012



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Annachiara Affaitati